

## DECISIONE DI CONTRARRE DEL 28.01.2025

Oggetto: **Servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del Centro Ricerche Sotacarbo SpA.**  
**Spese generali**  
**CIG: B562C50092.**

### VISTI:

- lo Statuto Sotacarbo;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.lgs 36/2023 "Codice dei Contratti";
- il regolamento interno Sotacarbo per l'acquisto di forniture di beni, servizi e lavori approvato in data 07.09.2023;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023 che, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra l'altro, secondo la seguente modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.lgs 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, il quale prevede che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'art. 58 del D.lgs. 36/2023, il quale prevede che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023.

### CONSIDERATO:

- che con richiesta di acquisto (RDA) n. 61/ACQ/24 del 11/12/2024 predisposta e presentata dal responsabile manutenzioni del Centro Ricerche, l'ing. Paolo Miraglia è stata manifestata l'esigenza di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del Centro

Ricerche Sotacarbo;

- che si ritiene necessario procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto in quanto l'impianto di condizionamento a servizio del Centro Ricerche Sotacarbo necessita urgentemente di manutenzione straordinaria per il ripristino delle condizioni di funzionamento, al fine di garantire continuità nella fruizione del servizio dell'impianto stesso;
- che vi sono i presupposti di fatto e di diritto.

PRECISATO:

- che in data 16/01/2025 la ditta IEM srl Unipersonale, SS 554 km 1,600, 09122 Cagliari, P. IVA: 03453040929, ha presentato il proprio preventivo n. 25/00028, rfq\_456783, pari a euro 137.970,00, IVA esclusa, conforme alla nostra richiesta del 15/01/2025;
- che il RUP intende procedere all'affidamento diretto alla ditta IEM srl Unipersonale, SS 554 km 1,600, 09122 Cagliari, P. IVA: 03453040929, in quanto la stessa, oltre ad essere unica concessionaria delle pompe circolatrici, tra le ditte partecipanti ha presentato il preventivo economicamente più conveniente e le soluzioni più vicine alle esigenze comunicate, nonché è stata la sola tra le ditte contattate ed intervenire precedentemente per risolvere i problemi esistenti ripristinando le condizioni operative dell'impianto di condizionamento riportandolo ad un sufficiente stato di operatività;
- che ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett b) D.Lgs 36/2023 il soggetto scelto è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta e individuato mediante informale richiesta di preventivo;
- che è stata verificata la regolarità contributiva del DURC.

ACCERTATA

- la disponibilità finanziaria per il presente affidamento;

il RUP designato, il rag. Massimiliano Demurtas

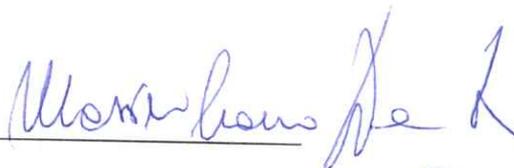
#### **PROPONE**

di avviare un procedimento finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio in oggetto alla ditta **IEM srl Unipersonale, SS 554 km 1,600, 09122 Cagliari, P. IVA: 03453040929**, le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

- Oggetto: servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento del Centro Ricerche Sotacarbo SpA;
- Importo: € 137.970,00 al netto di IVA di legge;
- Forma del contratto: scrittura privata;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- Ragioni della scelta: la Ditta scelta, oltre ad essere unica concessionaria delle pompe circolatrici, ha presentato il preventivo economicamente più conveniente e le soluzioni più vicine alle esigenze comunicate, nonché è stata la sola tra le ditte contattate ed intervenire precedentemente per risolvere i problemi esistenti ripristinando le condizioni operative dell'impianto di condizionamento riportandolo ad un sufficiente stato di operatività;

- Requisiti: fornitore in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della fornitura richiesta.
- Termini massimi di conclusione del procedimento: non previsti dalla normativa vigente.

Firma del Responsabile Unico del Progetto:



Autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento:

  
**Sotacarbo SpA**  
Direzione Affari Generali  
Dott. Gianni Serra

Carbonia, 28/01/2024