Spett.le **Medianet Srl**
Via della Stazione, snc
09013 Carbonia (SU)
amministrazionemedianet@pec.it

Carbonia, 08.04.2026
Prot. nr. 323/2026

Oggetto: Contratto n. 25/26 del 08.04.2026 per la fornitura biennale di internet e telefonia, wi-fi e apparati di rete per la stabile "ex-ufficio tecnico"
Progetto: RECOVER - Riqualificazione di Edifici minerari per la creazione di un polo di innovazione su idrogeno e COmbustibili VERdi
CUP: E89D22000330001
CIG: BAFA68E4CD
Spese Generali

Facciamo seguito alla nostra Richiesta di Preventivo prot. n. 40/ACQ/2026 del 17.03.2026 e al Vostro Preventivo numero registro di sistema PI077655-26 del 24.03.2026, il quale si intende parte integrante del presente contratto, per confermarVi il nostro benestare per l'esecuzione della fornitura biennale di internet e telefonia, wi-fi e apparati di rete per la stabile "ex-ufficio tecnico".

La fornitura dovrà essere eseguita presso il nuovo Centro Ricerche (ex ufficio tecnico della Grande Miniera di Serbariu) della Sotacarbo SpA situato a Carbonia (SU).

Con l'accettazione del presente contratto confermate di essere a perfetta conoscenza della fornitura da eseguire, di tutto quanto riguarda l'accessibilità ai luoghi di lavoro indicati dalla Committente e di non avere eccezione alcuna da sollevare.

Ogni errore e/o mancata e/o inesatta valutazione delle difficoltà relative alle attività da eseguire, in cui può essere incorso l'Operatore economico nelle indagini e nelle valutazioni di cui sopra, non lo esonera dal rispettare, sotto ogni punto di vista, gli impegni assunti con il presente contratto.

Art. 1 - Oggetto del contratto
Forma oggetto del presente contratto la fornitura biennale di internet e telefonia, wi-fi e apparati di rete per la stabile "ex-ufficio tecnico" come dettagliatamente descritto nel Vostro preventivo, numero registro di sistema PI077655-26 del 24.03.2026 allegato al presente contratto.
L'installazione sarà effettuata dall'Operatore Economico e ogni onere sarà a carico dello stesso. La fornitura dovrà, inoltre, rispondere a tutte le norme in materia di salute e sicurezza dei lavoratori.

Art. 2 – Modalità e tempi di esecuzione
Nel dettaglio la fornitura richiesta dovrà essere eseguita secondo quanto indicato nella nostra richiesta di preventivo prot. n. 40/ACQ/2026 del 17.03.2026, nello specifico:
• Connessione a internet in tecnologia FWA Punto-Punto (PtP) in frequenza dedicata;
• Impianto Wi-fi con standard Wi-Fi 7 (IEEE 802.11be) che garantisca una copertura completa delle aree riportate nell'allegato 1;
• Allestimento Armadio Rack con dispositivi dedicati e completamento del cablaggio;
Nel dettaglio si richiede:
• Attivazione, fornitura, installazione e configurazione (PtP) per Internet;
• Attivazione, fornitura, installazione e configurazione – Telefonia (con n° minimo di 30 telefoni);
• Fornitura, installazione e configurazione impianto Wi-Fi;

• Allestimento Rack e completamento cablaggio.

Tutte le attività dovranno essere condotte secondo gli accordi intercorsi con il ns. RUP incaricato, l'Ing. Alberto Pettinau.
Il contratto sarà stipulato per un periodo iniziale di 24 mesi allo scadere del quale si potrà eventualmente attivare l'opzione di proroga per ulteriori 24 mesi.

Art. 3 - Responsabile Unico del Progetto (RUP)
Il RUP nominato per il presente contratto è l'Ing. Alberto Pettinau, tel. 0781 1969216, sotacarbo@pec.it e assicurerà che gli adempimenti previsti nel presente contratto vengano assolti in maniera corretta.

Art. 4 - Corrispettivo
L'importo del presente contratto sarà pari a **€ 42.047,00 (euro quarantaduemilaquarantasette/00)** esclusa Iva di legge, così suddiviso:

- **€ 15.997,00 (euro quindicimilanovecentonovantasette00)** per attivazione, fornitura, installazione e configurazione del servizio Internet PtP, telefonia, impianto wi.fi, nonché per la fornitura, installazione e configurazione di armadio rack e cablaggio di rete;
- **€ 21.360,00 (euro ventunomilatrecentosessanta/00)** quale canone biennale Ptp, calcolato sulla base di un canone mensile pari a **€ 890,00 (ottocentonovanta/00)**;
- **€ 2.190,00 (duemilacentonovanta/00)** quale canone biennale per licenze software, calcolato sulla base di un canone annuale pari a **€ 1.095,00 (euro millenovantacinque/00)**;
- **€ 2.500,00(euro duemilacinquecento/00)** quale budget massimo stimato per eventuali servizi a consumo;

Si specifica che durante l'esecuzione della fornitura, per il sopravvenire di avvenimenti non preventivabili al momento della stipula del presente contratto, potrebbe essere necessario apportare alcune modifiche inerenti alle attività necessarie al corretto svolgimento dello stesso. Tali attività supplementari, comunque, non modificheranno la natura del presente contratto.

Art. 5 - Varianti e integrazioni
Il presente contratto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, per l'esecuzione della fornitura di cui all'oggetto relativamente a fornitura integrative ritenute necessarie dalla Committente per il pieno conseguimento degli obiettivi dell'intervento ovvero su richiesta delle autorità o degli enti preposti alla tutela di interessi rilevanti.
I corrispettivi saranno ridotti nella misura pari al ribasso offerto e con le medesime condizioni stabilite dal contratto, previo accertamento della disponibilità finanziaria nel quadro economico di intervento.
La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare il presente contratto per un periodo di ulteriori 24 mesi, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, previa comunicazione scritta.

Art. 6 - Penali
Qualora la fornitura fosse ritardata oltre i termini stabiliti, salvo eventuali proroghe che potranno essere concesse dal RUP per giustificati motivi, sarà applicata una penale dell'1 per 1000 (uno virgola zero per mille) per ogni giorno di ritardo, calcolata sull'importo totale del corrispettivo, che sarà trattenuta dalle competenze spettanti all'Operatore Economico e comunque fino ad un massimo del 10% (dieci per cento) dell'intero corrispettivo previsto dalla presente richiesta d'offerta.
Qualora l'Operatore Economico non ottemperasse, nell'espletamento dell'incarico stesso, alle disposizioni di legge e alle prescrizioni contenute nella presente richiesta d'offerta, il RUP procederà con regolare nota scritta trasmessa via PEC ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

Entro 20 (venti) gg. dal suddetto avviso l'Operatore Economico potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo. Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, potrà negare la proroga dei termini contrattuali e applicare la penale.

Art. 7 – Pagamenti
Il pagamento Vi sarà effettuato a 30 (trenta) gg. d.f.f.m., a mezzo Bonifico Bancario, dietro presentazione di regolari fatture in base a quanto disposto dal precedente art. 4, contestualmente alla trasmissione del modulo della Tracciabilità dei Flussi Finanziari, debitamente compilato. Il corrispettivo delle fatture verrà liquidato a seguito di consegna Benestare al Pagamento predisposto dal RUP. Considerato che i documenti indicati al precedente art. 1 si configurano quali documenti che attestano la regolare esecuzione dell'intera opera, assumono rilevanza anche ai fini della liquidazione del corrispettivo.

Art. 8 - Documentazione
Sarà Vs. cura la trasmissione della copia della documentazione necessaria ad attestare l'avvenuta esecuzione nei termini.

Art. 9 - Revisione Prezzi
Per la fornitura oggetto del presente contratto non è prevista la revisione prezzi in virtù dell'art. 1 comma 3 dell'allegato II.2-bis al D.Lgs. 36/2023.

Art. 10 - Fatturazione
La Sotacarbo S.p.A., in qualità di Stazione Appaltante, è soggetta alle disposizioni normative previste in materia di fatturazione elettronica nei rapporti con gli operatori economici.
Ai fini della rendicontazione delle differenti voci di spesa l'Operatore Economico dovrà fatturare gli importi nel modo seguente:

- **€ 15.997,00 (euro quindicimilanovecentonovantasette00)** per attivazione, fornitura, installazione e configurazione del servizio Internet PtP, telefonia, impianto wi.fi, nonché per la fornitura, installazione e configurazione di armadio rack e cablaggio di rete

Descrizione Ente: Sotacarbo SpA – Grande Miniera di Serbariu – 09013 Carbonia (SU).
Progetto: RECOVER - Riqualificazione di Edifici minerari per la creazione di un polo di innovazione su idrogeno e COmbustibili VERdi.
CUP: E89D22000330001.
CIG: BAFA68E4CD
Contratto: n. 25/26 del 08.04.2026.
Nome ufficio: Amministrazione, mail: sotacarbo@pec.it.
Cod. Fiscale/P.Iva: 01714900923.
Codice Destinatario o codice univoco (SDI) Sotacarbo: SUBM70N.

- **€ 21.360,00 (euro ventunomilatrecentosessanta/00)** quale canone biennale Ptp, calcolato sulla base di un canone mensile pari a **€ 890,00 (ottocentonovanta/00)**;
- **€ 2.190,00 (euro duemilacentonovanta/00)** quale canone biennale per licenze software, calcolato sulla base di un canone annuale pari a **€ 1.095,00 (euro millenovantacinque/00)**;
- **€ 2.500,00(euro duemilacinquecento/00)** quale budget massimo stimato per eventuali servizi a consumo;

Descrizione Ente: Sotacarbo SpA – Grande Miniera di Serbariu – 09013 Carbonia (SU).
Progetto: Spese generali
CIG: BAFA68E4CD
Contratto: n. 25/26 del 08.04.2026.
Nome ufficio: Amministrazione, mail: sotacarbo@pec.it.

Cod. Fiscale/P.Iva: 01714900923.
Codice Destinatario o codice univoco (SDI) Sotacarbo: SUBM70N.

Sotacarbo S.p.A. rientra tra i soggetti a cui è stato esteso il regime di Split Payment; pertanto le fatture emesse dovranno essere conformi alle prescrizioni della normativa vigente.

Art. 11 – Informativa GDPR e Modulo Tracciabilità Flussi Finanziari
In allegato al presente contratto, troverete i moduli "Informativa GDPR" e "Dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari". Vogliate compilare i suddetti moduli in tutte le parti, allegando la copia del documento di riconoscimento del dichiarante e restituirli in originale.

Art. 12 - D.Lgs. 231/2001 e Codice Etico di Sotacarbo SpA
La Committente ha approvato e formalmente adottato il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs. 231/2001 e il proprio Codice Etico, in cui sono enunciati i principi etici ai quali si conforma e dei quali pretende la più rigorosa osservanza da parte di tutti coloro che – a qualsiasi titolo - collaborano con essa nel perseguimento dei suoi obiettivi.
L'Operatore economico dichiara di conoscere la normativa di cui al D.Lgs. 231/2001 e di aver preso visione del Codice Etico di Sotacarbo SpA, pubblicato sul sito internet della Società (www.sotacarbo.it) nella sezione "Società trasparente". Operatore economico condivide i principi ivi enunciati e intende pertanto astenersi dall'assumere comportamenti ad essi contrari nello svolgimento delle obbligazioni assunte nei confronti di Sotacarbo SpA con la sottoscrizione del contratto.
L'eventuale violazione di tali principi etici è considerata quale inadempimento contrattuale e legittima Sotacarbo SpA a risolvere il rapporto contrattale in essere con l'Operatore economico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, fermo restando il diritto al risarcimento dei danni eventualmente subiti da Sotacarbo SpA per effetto di detto inadempimento.

Art. 13 - Cessione del Contratto e Cessione dei Crediti
È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.
È ammessa la cessione dei crediti, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia notificato alla Sotacarbo SpA e da questa accettato.
È ammessa la collaborazione con società o professionisti del settore, previa presentazione di contratti/scritture in essere in data antecedente alla stipula contrattuale.

Art. 14 - Controversie
Fatto salvo quanto stabilito dall'art. 211 del D.Lgs. 36/2023 in materia di accordo bonario, qualsiasi controversia in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del contratto ed eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento dell'incarico tra la Stazione Appaltante e l'Operatore Economico, saranno demandate al giudice ordinario. Il Foro competente è quello di Cagliari. Non è ammessa la possibilità di devolvere ad arbitri la definizione delle suddette controversie.

Art. 15 – Recesso e risoluzioni
La Committente ha diritto di recedere dal presente contratto, in qualunque tempo, previa formale comunicazione all'Operatore economico con un preavviso di almeno 20 (venti) giorni.
La Committente ha, inoltre, facoltà di risoluzione del contratto nei casi previsti dalla normativa vigente.
Si precisa che la Committente avrà diritto a rescindere il contratto dandone comunicazione scritta all'Operatore Economico anche qualora:

- l'Operatore Economico non proceda all'esecuzione della fornitura oggetto del presente contratto/ordine nei tempi o con la sequenza che la Committente ritiene siano necessari;

- l'Operatore Economico sia soggetto a fallimento o sottoposto a procedura di concordato preventivo o siano in corso operazioni di liquidazione (salvo quelle a scopo di ristrutturazione) o siano iniziate azioni esecutive nei suoi confronti;
- l'Operatore Economico commetta qualsiasi violazione contrattuale e non Vi ponga rimedio entro 3 (tre) giorni dalla comunicazione scritta della Committente;
- da parte dell'Operatore Economico non vengano rispettati tutti gli obblighi previsti in contratto;
- da parte dell'Operatore Economico non venissero rispettate le norme in vigore relative ad assicurazioni, trattamento economico e previdenziale dei propri dipendenti.

Il presente contratto sarà risolto di diritto, inoltre, nell'ipotesi in cui:

- le transazioni relative ai pagamenti siano eseguite senza utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri documenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- gli appaltatori, i subappaltatori, i subcontraenti non utilizzino uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche non in via esclusiva, ai contratti pubblici. L'Operatore economico è tenuto, infine, ad indicare negli strumenti di pagamento relativi ad ogni transazione il codice identificativo della gara (CIG) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (CUP), preventivamente richiesti dalla Sotacarbo SpA, oltre ad inserire contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Per la risoluzione del contratto imputabile a colpe e/o cause dell'Operatore economico, la Committente si può avvalere di quanto previsto nell'art. 1456 C.C. "Clausola risolutiva espressa" indirizzando all'Operatore economico apposita comunicazione scritta.
Resta inteso che al momento stesso in cui il contratto viene risolto, l'Operatore economico non avrà diritto a percepire alcun compenso, fintanto che le attività non siano completamente ultimate. Allora gli sarà riconosciuto il solo pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite.
L'Operatore economico sarà responsabile di qualsiasi danno subito o perdita o spesa sostenuta dalla Committente per tale rescissione e la Committente avrà diritto a dedurre l'importo di tale perdita, danno o spesa degli importi dovuti all'Operatore economico.
Si rammenta che la Sotacarbo SpA ha adottato il Patto d'Integrità e pertanto costituiranno cause di risoluzione contrattuale anche la non applicazione degli obblighi previsti nel Patto stesso.

Art. 16 - Conferma
Entro 5 (cinque) giorni dalla ricezione via PEC del presente contratto, dovrete farci pervenire la Vs. conferma debitamente firmata per accettazione, senza riserve delle clausole riportate nel ns. contratto, alla e-mail sotacarbo@pec.it.

Distinti saluti

SOTACARBO SpA
Direzione Affari Generali
Dott. Gianni Serra

GIANNI SERRA
13.04.2026 14:37:13 GMT+02:00

Firmato digitalmente da

PIERPAOLO PUDDU
omico

CN = PIERPAOLO PUDDU
C = IT

……

Visti:

Il Responsabile del Progetto
Ing. Alberto Pettinau

Alberto
Pettinau
13.04.2026
13:15:07
GMT+02:00

Responsabile Amministrativa
Dott.ssa Valentina Serra

Firmato digitalmente da:
VALENTINA SERRA
13/04/2026 12:40